



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2024/0000892-7

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 097298093

1636ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO AD Nº 23263-22/SP-ALV

AUTOS: AD nº 23263-22/SP-ALV / SEI nº 1020.2022/0023163-5

INTERESSADO: MF7 SANTA ROSA INCORPORADORA SPE LTDA.

LOCAL: Rua Santa Rosa Junior, nº 51

SQL: 082.412.0041-2

ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Edificação Nova

HISTÓRICO: Consulta encaminhada por PARHIS acerca da implantação do nível do pavimento térreo, nos termos do item A.III.1 da Resolução/CEUSO/131/2018.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/007/2024

A CEUSO, em sua 1436ª Reunião Ordinária, realizada em 29 de janeiro de 2024, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 003/CEUSO/2024, deliberou, por unanimidade de votos, aceitar a implantação do nível do pavimento térreo não acima da cota 733,00 com o subsolo mais profundo não abaixo da cota 723,20. Ressalta-se que as contenções do subsolo deverão observar as Normas Técnicas pertinentes e as contenções serem executadas com tecnologia construtiva que não promova rebaixamento permanente do lençol freático e o bombeamento permanente de água.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Daniella Lucas Richards Bronzoni; Paulo Machado Lisboa Filho; Maurício Putinato; Henrique Mélega Re; Eduardo Della Manna.

PSB/003/2024/gc-ct-mt



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 07/02/2024, às 19:12.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **097298093** e o código CRC **85090D6E**.